第73回豊洲五丁目マンション自治会通常会議			承	認	検	印	起	票
/第	198回豊洲五丁目地区合同協議会	議事録					04/	13
(豊洲五丁目マンション自治会・豊洲五丁目地区開発協議会・他)								
日 時 令和6年4月13日(土曜日)10:00~11:00							小	山
出席	於: ZOOM 会議 *敬称略 【通常会議】 〈東雲水門付近の護岸工事〉 高潮対策センター: 入江、東洋建設(株): 黒川、比留川 〈東電 PG 通信ケーブル撤去工事〉東電 PG: 佐久間、関電工:清水 〈豊洲市場外マルシェ〉 吉開 〈豊洲五丁目マンション自治会〉会長: 小山(メトロ1) 副会長: 小田(メトロ1) 副会長: 加藤(メトロ2: 副理事長) 副会長: 前田(パークホームト:理事) 副会長: 前田(グランアルト:理事) 監 会長: 前田(グランアルト:理事) 監 今員: 近澤(シエル理事長) く都営豊洲五丁目団地自治会〉古澤会長、〈傍聴〉シエル管理 M 栗国、シエル管理 M 小沢、グラン互井、パーク伊藤、西小齋藤副校長先生、西小柴田副校長先生	記録	グラ	ランア	ルト	前田	、小小	Ш
議題	1 地域開発関係、他 3 自治会運営関係	<u> </u>	ı					
	2 地域活動関係 4 活動報告							
資 料 各種資料については指定のクラウドストレージにて共有								

議題1, 地域開発関係、他

- (1) (仮称)江東区豊洲 5 丁目計画(中島建工:竹前)
 - → 今回報告無し
- (2) 南山堂薬局からの報告(南山堂:阿江)
 - → 今回報告無し
- (3) 東雲水門付近の護岸工事 (東洋建設㈱)
 - ・予定していた作業は完了
 - ・来週より場内の現状測量、海上の現状調査を実施する予定となっている。
 - ・調査工 令和6年4月15日~令和6年5月10日 作業時間帯 8:00~17:00 (海上は8:00~16:30) 土・日・祝日の作業なし
 - ・工事関係車両は7:30~8:30 通行禁止とする。
 - ・第3水門を閉めての作業となるため、閉める際に放送が流れる。
- (4) 東電 PG・東雲橋架替に伴うケーブル移設工事_4月の作業について(東電 PG:岡和田)
 - ・通信ケーブルの撤去工事は完了し、撤去済みの通信ケーブルの搬出を行う。
 - ・豊洲地区では2か所での作業となる。
 - ・搬出作業のため、特に道路止めやインターネット利用停止、大きな騒音などは発生しない。
 - ・作業日時:

令和6年5月13日 20:00~6:00 のうち3時間 令和6年5月14日 20:00~6:00 のうち3時間(予備日)

議題2, 地域活動関係

(1) 五丁目お花見(4/6)

天候の心配があったが、桜が咲いている中で無事に開催することができた。 ぐるり公園、昭和大学病院、東洋建設からもご参加いただき、地域交流に役立った。 集計結果より参加者は 40 名程度となっていた。

(2) 西小避難所開設運営訓練+地域防災訓練について:9月28日(土)決定 スマートシティ、防災課、豊洲西小学校など関係者が多く、調整の結果ピンポイントで 9/28 となった。今後、会議等も開催されていくが、その内容は随時報告していく。

(後述にもあるが西小齋藤副校長先生より、本件とは別に避難所運営本部連絡会が 8 月に 開催の予定の旨ご報告あり。)

- (3) 3/23 第 7 回ノルディックウォーキング開催報告3/23 にお台場の自由の女神まで歩く長距離コースで開催した。次回は 5/12 に開催予定。
- (4) 防犯パトロール関係 (4/12): 担当グランアルト 予定通り 4/12 に、偶数月ルートで防犯パトロールを実施した。
- (5) 春の一斉清掃(5/19)

5/19 に実施予定しており、開催が近づき次第再度連絡する。 パークホームズ前に 7 時に集合し、1 時間程度の清掃を予定している。

- (6) ネズミ対応: メトロ1の状況報告
 - ・メトロ1:生ゴミは蓋のあるポリバケツいれ、生ゴミのブロックと生ゴミ以外のブロック に分けての運用としたが、まだ結果は確認できていない。
 - ・メトロ2:ゴミ置き場の隙間を埋める方向で検討中。ネズミの目撃報告は上がってきていない。
 - ・シェルタワー: 毒餌を 3 ヶ月設置していたところ、半分程度かじられた形跡があったため、 ネズミは住み着いている可能性がある。他にも港区や月島のマンションでもネズミの報告 が来ているため、湾岸エリア全体の問題になっている可能性がある。

今後もマンションのネズミ関連の情報交換を進めていき、鈴木区議と相談する。

(7) 衆議院議員補欠選挙(4/28)

今回は寺川さんと、小山さんが立ち合い人を対応する。

- (8) 今年の運ルネ水彩まつり開催情報(7/6 土~7日 今年は年一回で計画) 年2回開催だったが、今年は7月の1回(2日間)に変更し開催。 今後、会議が開催されるため、情報は随時共有していく。
- (9) 豊洲市場外マルシェ(吉開さん)

次回 4/20 開催。千客万来で観光客が増加している。マルシェとして食を通じて地域をつなぐというコンセプトに変更はない。今回の主要イベントは以下の通り

- ・ ラビスタ東京ベイ2周年で抽選会: 1,000 円以上で抽選券配布。抽選券 700 枚 用意してあり、ハズレなし。宿泊券は10 枚程度
- ・ ワンコイン撮影会: 500 円で家族写真を取ってもらえる。ミニ撮影スタジオも準備されており、口コミで広まっており若い家族の参加が増えている。
- ・ ぐるり公園:市場前に1年かけてツツジを大量に植樹されているが、今月から咲き始めている。6月ぐらいまで色々な種類のツツジが順次咲いていく。ぜひ見に行ってほしい。

今回は、データ配布と数部ずつ管理事務所等に配布として、全戸へのポスティングはしない。SPOBY 脱炭素ウォークのアプリのポイントでプレゼントあり。

(10) 魚河岸横丁 紹介ツアー

毎月第3土曜日に開催。次回5/18開催予定。

他にも、4/27 マアジのおろし方、魚沼発酵文化教室などイベント開催予定とのこと。

(11) 連携団体からの情報共有

① とよにしサポーターズ・クラブ:

「第1回理科実験教室」を予定通り開催し好評だった。

② ひまわりの会:

暖かくなってきて花壇が花盛りとなった。日本未来館に 200 種類以上のチューリップが植えられているが、ひまわりの会からもボランティアで手伝った。同じ球根はカニ公園にも埋められているので、ぜひ楽しんでほしい。

③ 豊洲西小学校:

新年度となり生徒数が 1,123 名となった。避難所開設訓練は通常行われている協力本部会とは別で、開設訓練の前に本部連絡会を実施する必要があり、8 月の夏休みに協力隊に集まっていただき連絡会の開催となる予定。

議題3, 自治会運営関係

- (1) 第6回総会(4月24日)開催準備状況について
 - 議案書が役員会での確認が完了
 - ・ 提案同意書 4/22 まで、一般会員向けの周知と意見収集 4/24 まで。
 - ・ 告知は 4/16 とするが、それ以前に告知書などを貼っても問題ない
- (2) 自治会ホームページ
 - ・ 役員会で公開が決定
 - 公開にあたってホームページの運用規定、運用マニュアルに従って進めていく。

(3) その他

捜索願については、別途寺川さんに確認 → 寺川さんよりいきさつ説明あり。

議題4, 活動報告

03/15	防犯パトロール(オーベル)	03/25	江東区都市計画審議会
03/19	深川五中卒業式	04/05	会計監査
03/22	豊洲西小卒業式	04/06	五丁目春の宴

次回開催 5月11日(土) 10:00 ZOOM 会議 議事録

議事録当番:メトロ1